

**Obec Slovenská Ľupča zverejňuje zámer
prenajať nehnuteľný majetok priamym prenájomom**
v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení

Zámer prenajať nehnuteľný majetok priamym prenájomom sa týka nehnuteľnosti vedenej na Správe katastra Banská Bystrica, zapísanej na Liste vlastníctva č.1052 pre katastrálne územie Slovenská Ľupča, ako :

**parcela registra „C“ č. KN 247/1,248/1 o výmere 820 m² - budova Zdravotného strediska č.
súpisné 635 k.ú. Slovenská Ľupča**

Predmetná nehnuteľnosť je vo výlučnom vlastníctve Obce Slovenská Ľupča a táto slúži ako Zdravotné stredisko na ulici 1.mája 2 v Slovenskej Ľupči. Ide o časť budovy - miestnosť č.207-9 na prvom poschodí o výmere 25,7 m² a alikvotnú časť spoločných priestorov.

Táto nehnuteľnosť nie je zaťažaná žiadnymi ťarchami, vecnými bremenami, záložnými právami a ani inými právami tretích osôb.

Cena nájmu nehnuteľnosti nesmie byť nižšia ako všeobecná cena prenájomu ostatných miestností v tejto nehnuteľnosti a to 23,23 €/m²/rok.

Cena prenájomu vo zverejnenej výške nie je v rozpore s ust. § 9a zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení.

Lehota na doručenie cenových ponúk je stanovená na 15 kalendárnych dní od zverejnenia zámeru, t.j. od 25.1.2012 do 8.2.2012 .

Cenová ponuka musí obsahovať:

- identifikačné údaje záujemcu,
- predmet prenájomu,
- účel využitia nehnuteľnosti,
- cenovú ponuku, ktorá nesmie byť nižšia ako všeobecná hodnota prenájomu v tejto nehnuteľnosti
- čestné vyhlásenie podľa ust. § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení,
- čestné vyhlásenie podľa ust. § 116 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník).

Upozornenie :

Cenové ponuky doručené po lehote určenej na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré nebudú obsahovať všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.

Po posúdení ponúk bude doporučený záujemca predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu Obce Slovenská Ľupča.

Cenové ponuky na posielajte v zapečatenej obálke, viditeľne označenej heslom :

„Priamy prenájom „ prenájom v zdravotnom stredisku - NEOTVÁRAŤ! " "

na adresu : Obec Slovenská Ľupča, kontaktná osoba^^bftal'ijóiišpvá, Náftíéstié SNP 13, 976